

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2020 год.
 Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Александра Шмакова 23
 Площадь, кв.м.: 8 004,30

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2020 г., руб.

512 573,99

ДОХОДЫ, в том числе	2 020 236,79
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 892 790,44</i>
Содержание и ремонт	1 892 790,44
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>127 446,35</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	115 844,03
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	6 748,00
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	4 854,32
ИТОГО РАСХОДОВ	1 853 600,42
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 556 045,06</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	304 753,24
Сантехническое/электротехническое обслуживание	199 274,99
Обслуживание аварийной службы	34 859,25
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	6 380,08
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	64 238,92
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	515 770,56
1.3 Обслуживание лифтов жилого фонда	471 570,64
1.4 Услуги спецтехники	15 588,82
1.5 Герметизация межпанельных швов	21 149,83
1.6 Прочие работы по обслуживанию и управлению объектами	227 211,97
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>266 739,78</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	115 844,03
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	146 041,43
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	4 854,32
<i>3. Расчетно-кассовое обслуживание</i>	<i>30 815,58</i>

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2020 г., руб.

537 488,37

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"

А.В. Витальев

