

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2020 год.  
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый  
ул. Александра Шмакова 19  
Площадь, кв.м.: 5 775,20

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2020 г., руб.

202 274,49

<b>ДОХОДЫ, в том числе</b>	<b>1 352 958,72</b>
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 344 084,09</i>
Содержание и ремонт	1 344 084,09
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>8 874,63</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	839,90
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	4 671,27
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	3 363,46
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>1 147 450,55</b>
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 117 938,63</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	238 864,53
Сантехническое/электротехническое обслуживание	115 913,60
Обслуживание аварийной службы	47 989,79
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	866,28
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	74 094,86
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	300 011,67
1.3 Обслуживание лифтов жилого фонда	467 525,16
1.4 Услуги спецтехники	15 715,37
1.5 Прочие работы по обслуживанию и управлению объектами	95 821,91
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>8 874,63</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	839,90
Водоснабжение	4 671,27
Водоотведение	3 363,46
<i>3. Расчетно-кассовое обслуживание</i>	<i>20 637,29</i>

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2020 г., руб.

154 981,23

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"

А.В. Витальев

