

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2020 год.  
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый  
ул. Александра Шмакова 17  
Площадь, кв.м.: 7 964,80

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2020 г., руб.

339 013,57

<b>ДОХОДЫ, в том числе</b>	<b>1 970 938,63</b>
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 874 173,24</i>
Содержание и ремонт	1 874 173,24
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>96 765,39</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	85 082,58
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	6 792,03
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	4 890,78
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>1 726 065,83</b>
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 544 417,56</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	304 267,60
Сантехническое/электротехническое обслуживание	195 207,52
Обслуживание аварийной службы	29 328,72
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	2 320,80
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	77 410,55
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	505 242,98
1.3 Обслуживание лифтов жилого фонда	507 391,55
1.4 Услуги спецтехники	24 331,66
1.5 Прочие работы по обслуживанию и управлению объектами	203 183,78
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>151 584,65</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	85 082,58
Водоснабжение	62 083,47
Водоотведение	4 418,60
<i>3. Расчетно-кассовое обслуживание</i>	<i>30 063,61</i>

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2020 г., руб.

470 017,46

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" \_\_\_\_\_ А.В. Витальев

