

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2020 год.
 Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Александра Шмакова 17А
 Площадь, кв.м.: 11 876,30

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2020 г., руб.

0,00

ДОХОДЫ, в том числе	4 831 828,35
<i>Содержание и ремонт</i>	2 833 183,22
Содержание и ремонт	2 832 733,22
Антенна	450,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	1 998 645,13
Отопление	1 187 094,65
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	270 094,19
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	478 993,80
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	62 462,49
ИТОГО РАСХОДОВ	4 883 387,15
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	2 715 494,93
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	748 522,97
Сантехническое/электротехническое обслуживание	476 917,29
Обслуживание аварийной службы	70 223,77
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	10 196,89
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	191 185,03
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	1 234 374,16
1.3 Обслуживание антенны	462,18
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	301 444,20
1.5 Услуги спецтехники	36 439,78
1.6 Прочие работы по обслуживанию и управлению объектами	394 251,63
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	2 094 190,17
Отопление	1 686 917,74
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	270 094,19
Водоснабжение	70 481,82
Водоотведение	66 696,42
<i>3. Расчетно-кассовое обслуживание</i>	73 702,05

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2020 г., руб.
 Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" _____

600 752,14

А.В. Витальев

