

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2020 год.
 Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Александра Шмакова 15
 Площадь, кв.м.: 8 054,40

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2020 г., руб. 417 748,16

ДОХОДЫ, в том числе	2 017 909,32
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 885 366,92</i>
Содержание и ремонт	1 885 366,92
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>132 542,40</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	121 487,98
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	6 427,01
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	4 627,41
ИТОГО РАСХОДОВ	1 763 192,41
1. Содержание общего имущества жилого фонда	1 547 108,33
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	345 407,48
Сантехническое/электротехническое обслуживание	204 791,29
Обслуживание аварийной службы	73 897,87
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	2 334,56
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	64 383,76
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	530 048,05
1.3 Обслуживание лифтов жилого фонда	461 894,17
1.4 Услуги спецтехники	19 629,28
1.5 Прочие работы по обслуживанию и управлению объектами	190 129,36
2. Коммунальные ресурсы	185 304,00
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	123 130,05
Водоснабжение	57 996,10
Водоотведение	4 177,85
3. Расчетно-кассовое обслуживание	30 780,08

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2020 г., руб. 329 738,58
 Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" _____ А.В. Витальев

