

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2019 год.
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Хариса Юсупова, 72
Площадь, кв.м.: 6 066,20

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2019г., руб.

347 692,90

ДОХОДЫ, в том числе	949 571,86
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>908 002,14</i>
Содержание и ремонт	903 393,81
Антенна	4 608,33
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>41 569,72</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	36 384,28
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	3 009,78
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	2 175,66
ИТОГО РАСХОДОВ	948 822,95
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>907 236,34</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	206 869,80
Сантехническое/электротехническое обслуживание	133 732,54
Обслуживание аварийной службы	16 420,08
Обслуживание, проверка и ремонт оборудования	2 773,43
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	53 943,74
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	321 485,13
1.3 Обслуживание антенны	4 607,26
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	161 734,09
1.5 Услуги спецтехники	5 787,50
1.6 Герметизация межпанельных швов	30 208,63
1.7 Комплексные работы по ремонту мест общего пользования	176 543,93
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>41 586,61</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	41 586,61

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2019г., руб.

183 301,53

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"


А.В. Витальев