

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2019 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый

ул. Хариса Юсупова, 70

Площадь, кв.м.: 3 695,60

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2019г., руб.

272 298,14

ДОХОДЫ, в том числе	904 868,89
<i>Содержание и ремонт</i>	838 252,88
Содержание и ремонт	826 269,55
Антенна	11 983,33
<i>Коммунальные ресурсы</i>	66 616,01
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	59 210,71
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	4 305,96
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	3 099,34
ИТОГО РАСХОДОВ	903 537,86
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	836 839,69
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	175 328,80
Сантехническое/электротехническое обслуживание	97 066,11
Обслуживание аварийной службы	12 915,47
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	5 668,03
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	11 170,37
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	48 508,82
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	233 341,20
1.3 Обслуживание антенны	11 971,49
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	92 847,68
1.5 Услуги спецтехники	6 314,91
1.6 Герметизация межпанельных швов	61 974,24
1.7 Комплексные работы по ремонту мест общего пользования	255 061,37
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	66 698,17
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	66 698,17

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2019г, руб.

325 781,70

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"

А.В. Витальев

