

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2019 год.
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Хариса Юсупова, 70а
Площадь, кв.м.: 1 994,40

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2019г., руб.

193 733,76

ДОХОДЫ, в том числе	477 191,97
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>452 799,61</i>
Содержание и ремонт	450 532,94
Антенна	2 266,67
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>24 392,36</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	21 750,63
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	1 536,18
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	1 105,55
ИТОГО РАСХОДОВ	476 394,41
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>452 010,66</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	99 555,53
Сантехническое/электротехническое обслуживание	52 237,89
Обслуживание аварийной службы	3 891,87
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	9 441,33
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	33 984,43
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	125 576,81
1.3 Обслуживание антенны	2 264,45
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	50 391,09
1.5 Услуги спецтехники	3 566,30
1.6 Герметизация межпанельных швов	24 663,86
1.7 Комплексные работы по ремонту мест общего пользования	145 992,63
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>24 383,75</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	24 383,75

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2019г., руб.

195 209,39

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"

А.В. Витальев

