

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2019 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый

ул. Хариса Юсупова, 64

Площадь, кв.м.: 4 044,40

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2019г., руб.

223 206,14

ДОХОДЫ, в том числе	640 144,97
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>606 256,16</i>
Содержание и ремонт	604 689,49
Антенна	1 566,67
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>33 888,81</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	30 431,75
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	2 006,68
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	1 450,38
ИТОГО РАСХОДОВ	639 572,88
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>605 660,94</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	135 990,85
Сантехническое/электротехническое обслуживание	79 087,56
Обслуживание аварийной службы	6 215,67
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	10 089,72
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	40 597,90
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	190 121,82
1.3 Обслуживание антенны	1 566,07
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	119 913,85
1.5 Услуги спецтехники	3 380,93
1.6 Комплексные работы по ремонту мест общего пользования	154 687,42
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>33 911,94</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	33 911,94

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2019г, руб.

140 024,64

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" _____

А.В. Витальев