

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2019 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый

ул. Хариса Юсупова, 58

Площадь, кв.м.: 4 056,70

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2019г., руб.

350 371,62

<b>ДОХОДЫ, в том числе</b>	<b>969 568,56</b>
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>904 309,40</i>
Содержание и ремонт	903 717,73
Антенна	591,67
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>65 259,16</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	59 961,10
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	3 080,52
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	2 217,54
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>968 151,95</b>
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>902 964,98</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	138 320,96
Сантехническое/электротехническое обслуживание	83 923,32
Обслуживание аварийной службы	5 008,44
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	3 829,69
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	45 559,51
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	201 746,71
1.3 Обслуживание антенны	592,21
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	102 347,30
1.5 Услуги спецтехники	6 247,22
1.6 Комплексные работы по ремонту мест общего пользования	405 415,50
1.7 Ремонт входных групп дома	48 295,08
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>65 186,97</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	65 186,97

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2019г., руб.

346 727,30

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"

А.В. Витальев

