

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2019 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый

ул. Хариса Юсупова, 56

Площадь, кв.м.: 6 085,00

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2019г., руб.

450 634,33

| | |
|--|---------------------|
| ДОХОДЫ, в том числе | 1 204 390,26 |
| <i>Содержание и ремонт</i> | <i>1 129 754,15</i> |
| Содержание и ремонт | 1 127 154,15 |
| Антенна | 2 600,00 |
| <i>Коммунальные ресурсы</i> | <i>74 636,11</i> |
| Электроснабжение (в т.ч. СОИ) | 72 459,16 |
| Водоснабжение (в т.ч. СОИ) | 1,08 |
| Водоотведение (в т.ч. СОИ) | 2 175,87 |
| ИТОГО РАСХОДОВ | 1 202 448,48 |
| <i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i> | <i>1 127 090,62</i> |
| 1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе: | 227 892,95 |
| Сантехническое/электротехническое обслуживание | 140 872,19 |
| Обслуживание аварийной службы | 11 876,19 |
| Обслуживание, поверка и ремонт оборудования | 21 070,09 |
| Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 54 074,48 |
| 1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории | 338 648,42 |
| 1.3 Обслуживание антенны | 2 597,18 |
| 1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда | 125 423,10 |
| 1.5 Услуги спецтехники | 11 441,04 |
| 1.6 Герметизация межпанельных швов | 53 576,53 |
| 1.7 Комплексные работы по ремонту мест общего пользования | 367 511,40 |
| <i>2. Коммунальные ресурсы</i> | <i>75 357,86</i> |
| Электроснабжение (в т.ч. СОИ) | 75 357,86 |

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2019г., руб.

475 267,51

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" _____

А.В. Витальев

