

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2019 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый

ул. Хариса Юсупова, 54

Площадь, кв.м.: 5 606,40

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2019г., руб.

329 534,35

ДОХОДЫ, в том числе	1 425 309,68
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 340 452,59</i>
Содержание и ремонт	1 258 241,26
Антенна	17 873,33
Домофон	64 338,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>84 857,09</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	61 950,04
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	18 097,16
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	4 809,89
ИТОГО РАСХОДОВ	1 423 862,82
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 338 970,08</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	397 941,73
Сантехническое/электротехническое обслуживание	221 968,87
Обслуживание аварийной службы	16 464,13
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	2 434,65
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	47 741,20
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	109 332,88
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	533 600,05
1.3 Обслуживание антенны, домофона	82 219,58
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	292 438,68
1.5 Услуги спецтехники	15 659,72
1.6 Герметизация межпанельных швов	17 110,33
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>84 892,74</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	74 587,84
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	8 962,21
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	1 342,70

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2019г, руб.

354 131,35

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" _____

А.В. Витальев

