

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2019 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый

ул. Ск. Головинского, 4

Площадь, кв.м.: 8 430,40

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2019г., руб.

387 217,07

ДОХОДЫ, в том числе	2 092 754,32
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 980 224,73</i>
Содержание и ремонт	1 904 655,73
Антенна	12 150,00
Домофон	63 419,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>112 529,59</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	93 423,86
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	11 109,00
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	7 996,73
ИТОГО РАСХОДОВ	2 091 090,76
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 978 677,82</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	429 493,09
Сантехническое/электротехническое обслуживание	296 786,75
Обслуживание аварийной службы	13 030,66
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	1 247,80
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	18 026,60
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	100 401,28
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	713 457,80
1.3 Обслуживание антенны, домофона	75 581,32
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	275 691,49
1.5 Услуги спецтехники	26 277,31
1.6 Комплексные работы по ремонту мест общего пользования	388 233,30
1.7 Герметизация межпанельных швов	69 943,49
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>112 412,95</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	108 564,18
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	3 552,75
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	296,02

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2019г, руб.

407 169,64

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" _____

А.В. Витальев

