

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2019 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый

ул. Ск. Головницкого, 32

Площадь, кв.м.: 12 804,80

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2019г., руб.

788 002,30

ДОХОДЫ, в том числе	3 159 840,42
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>2 951 541,59</i>
Содержание и ремонт	2 864 743,26
Антенна	10 800,00
Домофон	75 998,33
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>208 298,83</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	191 139,47
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	9 969,80
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	7 189,56
ИТОГО РАСХОДОВ	3 156 838,17
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>2 948 214,55</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	1 036 410,41
Сантехническое/электротехническое обслуживание	540 555,30
Обслуживание аварийной службы	57 797,05
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	3 243,45
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	127 815,31
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	306 999,31
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	1 299 462,98
1.3 Обслуживание антенны, домофона	86 804,15
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	320 312,06
1.5 Услуги спецтехники	104 679,71
1.6 Герметизация межпанельных швов	100 545,23
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>208 623,62</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	172 125,86
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	36 339,93
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	157,82

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2019г., руб.

734 824,97

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"


А.В. Витальев

