

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2019 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Ск. Головницкого, 20а
Площадь, кв.м.: 5 201,80

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2019г., руб.

613 485,79

ДОХОДЫ, в том числе	1 446 678,51
<i>Содержание и ремонт</i>	1 415 742,54
Содержание и ремонт	1 166 911,50
Обслуживание и ремонт лифта	219 404,86
Антенна	5 400,01
Домофон	24 026,17
<i>Коммунальные ресурсы</i>	30 935,97
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	27 189,86
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	2 178,97
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	1 567,14
ИТОГО РАСХОДОВ	1 444 654,61
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	1 413 602,71
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	489 405,42
Сантехническое/электротехническое обслуживание	248 212,58
Обслуживание аварийной службы	19 288,88
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	1 849,23
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	44 630,47
Обслуживание пожарной сигнализации	48 850,53
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	126 573,74
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	596 688,37
1.3 Обслуживание антенны, домофона	29 430,28
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	218 611,43
1.5 Услуги спецтехники	49 657,28
1.6 Герметизация межпанельных швов	29 809,94
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	31 051,89
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	31 051,89

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2019г, руб.

495 367,36

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"

А.В. Витальев

