

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2019 год.
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Скульптора Головницкого, 12
Площадь, кв.м.: 5 300,80

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2019г., руб.

763 152,23

ДОХОДЫ, в том числе	1 757 842,50
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 703 053,27</i>
Содержание и ремонт	1 183 423,05
Обслуживание и ремонт лифта	223 121,85
Консьерж	296 508,37
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>54 789,23</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	51 202,62
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	2 083,85
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	1 502,76
ИТОГО РАСХОДОВ	1 756 079,21
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 701 282,58</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	575 942,17
Сантехническое/электротехническое обслуживание	366 751,28
Обслуживание аварийной службы	26 207,17
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	3 360,04
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	9 299,27
Обслуживание пожарной сигнализации	52 454,64
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	117 869,78
1.2 Уборка мест общего пользования	113 796,08
1.3 Уборка придомовой территории	433 597,57
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	222 126,27
1.5 Услуги консьержа	296 625,40
1.6 Услуги спецтехники	59 195,10
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>54 796,63</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	54 796,63

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2019г, руб.

431 579,85

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" _____

А.В. Витальев

