

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2019 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый

ул. Скульптора Головницкого, 10а

Площадь, кв.м.: 5 142,12

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2019г., руб.

515 365,87

| | |
|---|---------------------|
| ДОХОДЫ, в том числе | 1 728 101,63 |
| <i>Содержание и ремонт</i> | <i>1 672 628,92</i> |
| Содержание и ремонт | 1 151 791,58 |
| Обслуживание и ремонт лифта | 224 328,97 |
| Консьерж | 296 508,37 |
| <i>Коммунальные ресурсы</i> | <i>55 472,71</i> |
| Электроснабжение (в т.ч. СОИ) | 50 381,47 |
| Водоснабжение (в т.ч. СОИ) | 3 522,64 |
| Водоотведение (в т.ч. СОИ) | 1 568,60 |
| ИТОГО РАСХОДОВ | 1 726 084,13 |
| <i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i> | <i>1 670 450,44</i> |
| 1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе: | 598 298,40 |
| Сантехническое/электротехническое обслуживание | 357 157,92 |
| Обслуживание аварийной службы | 18 106,00 |
| Обслуживание, поверка и ремонт оборудования | 56 475,65 |
| Обслуживание пожарной сигнализации | 56 449,50 |
| Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 110 109,33 |
| 1.2 Уборка мест общего пользования | 77 879,27 |
| 1.3 Уборка придомовой территории | 422 255,67 |
| 1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда | 223 357,84 |
| 1.5 Услуги консьержа | 296 605,98 |
| 1.6 Услуги спецтехники | 52 053,27 |
| <i>2. Коммунальные ресурсы</i> | <i>55 633,69</i> |
| Электроснабжение (в т.ч. СОИ) | 46 878,59 |
| Водоснабжение (в т.ч. СОИ) | 8 446,52 |
| Водоотведение (в т.ч. СОИ) | 308,59 |

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2019г. руб.

493 799,73

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"

