

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2019 год.  
 Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый  
ул. Краснопольский пр., 9  
 Площадь, кв.м.: 8 742,40

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2019г., руб.

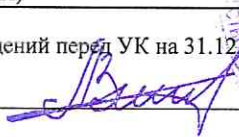

837 146,67

<b>ДОХОДЫ, в том числе</b>	<b>2 799 357,99</b>
<i>Содержание и ремонт</i>	2 675 002,25
Содержание и ремонт	1 982 153,91
Обслуживание и ремонт лифта	381 315,84
Консьерж	285 412,50
Антенна	2 950,00
Домофон	23 170,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	124 355,74
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	109 858,61
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	8 429,10
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	6 068,03
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>2 795 515,01</b>
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<b>2 671 255,63</b>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	834 378,12
Сантехническое/электротехническое обслуживание	452 247,97
Обслуживание аварийной службы	67 667,93
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	3 957,24
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	87 229,34
Обслуживание пожарной сигнализации	71 000,83
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	152 274,80
1.2 Уборка мест общего пользования/ придомовой территории	795 162,88
1.3 Обслуживание антенны, домофона	26 131,30
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	376 604,65
1.5 Услуги консьержа	285 849,34
1.6 Услуги спецтехники	129 313,59
1.7 Герметизация межпанельных швов	18 121,46
1.8 Изготовление ограждений контейнерной площадки	44 519,00
1.9 Детский игровой комплекс	161 175,28
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	124 259,38
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	124 259,38

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2019г., руб.

940 601,31

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"

  
  
 А.В. Витальев