

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2019 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый

ул. Краснопольский пр., За

Площадь, кв.м.: 4 648,50

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2019г., руб.

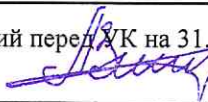

295 748,59

<b>ДОХОДЫ, в том числе</b>	<b>1 322 031,34</b>
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 286 147,92</i>
Содержание и ремонт	1 050 400,11
Обслуживание и ремонт лифта	198 167,81
Антенна	5 100,00
Домофон	32 480,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>35 883,42</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	32 431,45
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	2 007,10
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	1 444,87
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>1 321 096,60</b>
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 285 168,27</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	468 155,09
Сантехническое/электротехническое обслуживание	216 119,05
Обслуживание аварийной службы	23 171,57
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	69 171,22
Обслуживание пожарной сигнализации	103 848,84
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	55 844,41
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	519 537,41
1.3 Обслуживание антенны, домофона	37 606,82
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	197 170,01
1.5 Услуги спецтехники	62 698,94
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>35 928,33</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	35 928,33
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	0,00
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	0,00

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2019г., руб.

228 785,39

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"

  
  
**А.В. Витальев**