

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2019 год.
 Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Краснопольский пр., 29
 Площадь, кв.м.: 8 155,50

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2019г., руб.

655 674,96

ДОХОДЫ, в том числе	1 998 261,56
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 881 795,54</i>
Содержание и ремонт	1 835 236,37
Антенна	3 600,00
Домофон	42 959,17
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>116 466,02</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	103 361,21
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	7 465,95
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	5 638,86
ИТОГО РАСХОДОВ	1 995 827,76
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 879 241,36</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	768 213,83
Сантехническое/электротехническое обслуживание	307 106,37
Обслуживание аварийной службы	36 424,68
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	1 766,46
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	117 686,10
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	305 230,22
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	738 265,55
1.3 Обслуживание антенны, домофона	46 571,73
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	143 997,08
1.5 Услуги спецтехники	57 879,70
1.6 Герметизация межпанельных швов	12 241,55
1.7 Монтаж дверей входной группы	112 071,91
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>116 586,40</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	116 586,40

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2019г., руб.

595 693,58

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"



А.В. Витальев