

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2019 год.
 Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Краснопольский пр., 27
 Площадь, кв.м.: 6 112,50

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2019г., руб.

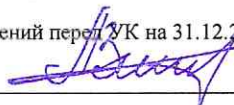
469 210,94

ДОХОДЫ, в том числе	1 452 276,50
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 407 781,86</i>
Содержание и ремонт	1 362 848,53
Антенна	1 200,00
Домофон	43 733,33
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>44 494,64</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	36 568,36
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	4 608,34
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	3 317,94
ИТОГО РАСХОДОВ	1 450 089,03
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 405 377,05</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	458 845,85
Сантехническое/электротехническое обслуживание	250 820,19
Обслуживание аварийной службы	12 195,84
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	9 417,12
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	37 399,78
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	149 012,93
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	602 956,91
1.3 Обслуживание антенны, домофона	44 943,44
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	149 128,52
1.5 Услуги спецтехники	49 602,69
1.6 Герметизация межпанельных швов	99 899,63
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>44 711,98</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	44 711,98

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2019г., руб.

535 400,87

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"




А.В. Витальев