

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2019 год.
 Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Краснопольский пр., 23
 Площадь, кв.м.: 5 150,20

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2019г., руб. 462 416,33

ДОХОДЫ, в том числе	1 504 573,87
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 437 521,55</i>
Содержание и ремонт	1 157 521,75
Обслуживание и ремонт лифта	180 771,92
Антенна	49 667,88
Домофон	49 560,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>67 052,32</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	63 282,34
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	2 191,86
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	1 578,12
ИТОГО РАСХОДОВ	1 502 633,44
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 435 054,70</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	506 692,19
Сантехническое/электротехническое обслуживание	242 371,46
Обслуживание аварийной службы	39 176,93
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	3 003,26
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	48 282,82
Обслуживание пожарной сигнализации	47 601,81
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	126 255,92
1.2 Уборка мест общего пользования/ придомовой территории	582 646,65
1.3 Обслуживание антенны, домофона	98 868,21
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	180 235,99
1.5 Услуги спецтехники	46 030,31
1.6 Герметизация межпанельных швов	20 581,35
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>67 578,74</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	36 811,17
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	30 211,33
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	556,24

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2019г, руб. 474 936,83

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"

А.В. Витальев

