

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2019 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый

ул. Краснопольский пр., 11

Площадь, кв.м.: 8 685,40

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2019г., руб.

689 882,95

ДОХОДЫ, в том числе	2 553 123,33
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>2 376 364,49</i>
Содержание и ремонт	1 944 995,82
Обслуживание и ремонт лифта	381 983,67
Антенна	4 200,00
Домофон	45 185,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>176 758,84</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	161 883,63
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	8 649,73
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	6 225,48
ИТОГО РАСХОДОВ	2 549 909,27
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>2 373 348,47</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	529 074,92
Сантехническое/электротехническое обслуживание	327 307,47
Обслуживание аварийной службы	14 936,69
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	46 805,15
Обслуживание пожарной сигнализации	58 068,24
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	81 957,37
1.2 Уборка мест общего пользования/ придомовой территории	786 827,81
1.3 Обслуживание антенны, домофона	49 391,98
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	383 796,17
1.5 Услуги спецтехники	95 918,39
1.6 Комплексные работы по ремонту мест общего пользования	528 339,21
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>176 560,79</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	172 339,33
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	3 698,85
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	522,61

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2019г, руб.

786 668,75

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"

А.В. Витальев

