

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2019 год.
 Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Краснопольский пр., 1а
 Площадь, кв.м.: 4 588,90

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2019г., руб.

464 094,64

ДОХОДЫ, в том числе	1 616 586,15
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 511 735,74</i>
Содержание и ремонт	1 034 877,23
Обслуживание и ремонт лифта	193 104,26
Консьерж	237 256,25
Антенна	3 000,00
Домофон	43 498,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>104 850,41</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	101 432,59
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	1 987,55
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	1 430,27
ИТОГО РАСХОДОВ	1 614 587,42
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 510 244,27</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	515 824,22
Сантехническое/электротехническое обслуживание	297 893,09
Обслуживание аварийной службы	25 455,99
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	5 671,18
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	58 383,66
Обслуживание пожарной сигнализации	42 957,65
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	85 462,65
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	427 867,59
1.3 Обслуживание антенны, домофона	46 507,90
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	192 358,18
1.5 Услуги консьержа	237 454,90
1.6 Услуги спецтехники	87 829,72
1.7 Герметизация межпанельных швов	2 401,74
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>104 343,15</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	102 083,95
Водоснабжение	2 259,21
Водоотведение	0,00

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2019г., руб.

489 205,25

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" _____

А.В. Витальев

