

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2019 год.
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Габдуллы Тукая, 21
Площадь, кв.м.: 4 012,00

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2019г., руб.

312 919,85

ДОХОДЫ, в том числе	969 792,29
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>893 119,79</i>
Содержание и ремонт	889 178,12
Антенна	3 941,67
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>76 672,50</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	71 448,21
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	3 018,58
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	2 205,71
ИТОГО РАСХОДОВ	968 516,90
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>891 215,84</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	150 012,82
Сантехническое/электротехническое обслуживание	96 600,34
Обслуживание аварийной службы	6 233,15
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	1 678,29
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	45 501,04
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	232 221,52
1.3 Обслуживание антенны	3 912,51
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	90 862,07
1.5 Услуги спецтехники	47 944,12
1.6 Герметизация межпанельных швов	79 956,27
1.7 Комплексные работы по ремонту мест общего пользования	275 098,74
1.8 Ремонт входных групп	11 207,79
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>77 301,06</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	77 301,06

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2019г, руб.

312 162,43

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"


А.В. Витальев

