

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2019 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый

ул. Габдуллы Тукая, 20

Площадь, кв.м.: 5 930,30

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2019г., руб.

278 419,01

ДОХОДЫ, в том числе	1 421 892,74
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 328 647,88</i>
Содержание и ремонт	1 318 721,26
Антенна	9 926,62
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>93 244,86</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	84 199,58
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	5 259,38
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	3 785,90
ИТОГО РАСХОДОВ	1 420 546,33
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 327 186,17</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	243 841,07
Сантехническое/электротехническое обслуживание	141 306,40
Обслуживание аварийной службы	27 213,64
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	8 195,29
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	67 125,74
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	339 692,23
1.3 Обслуживание антенны	9 917,48
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	136 305,49
1.5 Услуги спецтехники	69 668,56
1.6 Герметизация межпанельных швов	99 507,94
1.7 Комплексные работы по ремонту мест общего пользования	411 351,80
1.8 Ремонт входных групп	16 901,61
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>93 360,16</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	93 360,16

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2019г., руб.

329 544,32

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" _____


А.В. Витальев

