

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2019 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый

ул. Бейвеля, 52

Площадь, кв.м.: 6 029,70

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2019г., руб.

344 104,34

ДОХОДЫ, в том числе	1 418 005,46
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 348 287,81</i>
Содержание и ремонт	1 345 921,14
Антенна	2 366,67
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>69 717,65</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	61 860,10
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	4 569,30
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	3 288,25
ИТОГО РАСХОДОВ	1 416 789,94
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 347 008,97</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	260 898,75
Сантехническое/электротехническое обслуживание	165 260,82
Обслуживание аварийной службы	16 886,54
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	5 656,38
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	73 095,01
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	397 277,23
1.3 Обслуживание антенны	2 365,76
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	151 054,80
1.5 Услуги спецтехники	11 982,74
1.6 Герметизация межпанельных швов	94 764,39
1.7 Комплексные работы по ремонту мест общего пользования	428 665,30
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>69 780,96</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	69 780,96

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2019г., руб.

297 509,68

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"

А.В. Витальев

