

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2019 год.  
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый  
ул. Бейвеля, 46  
Площадь, кв.м.: 5 844,40

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2019г., руб.

388 776,20

<b>ДОХОДЫ, в том числе</b>	<b>1 357 670,23</b>
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 326 709,34</i>
Содержание и ремонт	1 318 426,01
Антенна	8 283,33
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>30 960,89</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	20 168,08
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	6 900,62
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	3 892,19
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>1 356 081,05</b>
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 324 923,18</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	245 744,34
Сантехническое/электротехническое обслуживание	141 582,92
Обслуживание аварийной службы	18 480,04
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	15 318,13
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	70 363,26
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	340 356,96
1.3 Обслуживание антенны	8 277,34
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	256 680,81
1.5 Услуги спецтехники	7 051,62
1.6 Герметизация межпанельных швов	16 087,09
1.7 Комплексные работы по ремонту мест общего пользования	450 725,03
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>31 157,87</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	29 284,57
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	1 673,17
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	200,12

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2019г, руб.

388 965,06

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" \_\_\_\_\_

А.В. Витальев

