

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2019 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Бейвеля, 46а

Площадь, кв.м.: 12 294,30

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2019г., руб.

922 864,79

| | |
|--|---------------------|
| ДОХОДЫ, в том числе | 2 910 520,06 |
| <i>Содержание и ремонт</i> | <i>2 791 529,21</i> |
| Содержание и ремонт | 2 784 420,88 |
| Антенна | 7 108,33 |
| <i>Коммунальные ресурсы</i> | <i>118 990,85</i> |
| Электроснабжение (в т.ч. СОИ) | 102 624,26 |
| Водоснабжение (в т.ч. СОИ) | 9 233,49 |
| Водоотведение (в т.ч. СОИ) | 7 133,10 |
| ИТОГО РАСХОДОВ | 2 906 609,05 |
| <i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i> | <i>2 787 488,01</i> |
| 1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе: | 904 166,60 |
| Сантехническое/электротехническое обслуживание | 459 083,36 |
| Обслуживание аварийной службы | 78 098,89 |
| Обслуживание, поверка и ремонт оборудования | 183 883,05 |
| Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 183 101,31 |
| 1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории | 1 103 609,25 |
| 1.3 Обслуживание антенны | 7 108,30 |
| 1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда | 741 504,19 |
| 1.5 Услуги спецтехники | 31 099,67 |
| <i>2. Коммунальные ресурсы</i> | <i>119 121,04</i> |
| Электроснабжение (в т.ч. СОИ) | 102 854,33 |
| Водоснабжение (в т.ч. СОИ) | 14 965,62 |
| Водоотведение (в т.ч. СОИ) | 1 301,09 |

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2019г., руб.

957 252,73

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" _____

А.В. Витальев

