

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2019 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Бейвеля, 44

Площадь, кв.м.: 5 986,70

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2019г., руб.

338 611,00

| ДОХОДЫ, в том числе | 1 388 337,21 |
|--|---------------------|
| <i>Содержание и ремонт</i> | <i>1 340 076,38</i> |
| Содержание и ремонт | 1 335 918,05 |
| Антенна | 4 158,33 |
| <i>Коммунальные ресурсы</i> | <i>48 260,83</i> |
| Электроснабжение (в т.ч. СОИ) | 29 417,49 |
| Водоснабжение (в т.ч. СОИ) | 15 558,03 |
| Водоотведение (в т.ч. СОИ) | 3 285,31 |
| ИТОГО РАСХОДОВ | 1 386 866,21 |
| <i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i> | <i>1 338 676,98</i> |
| 1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе: | 466 209,22 |
| Сантехническое/электротехническое обслуживание | 255 644,77 |
| Обслуживание аварийной службы | 5 119,40 |
| Обслуживание, поверка и ремонт оборудования | 100 225,65 |
| Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 105 219,40 |
| 1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории | 614 554,91 |
| 1.3 Обслуживание антенны | 4 158,84 |
| 1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда | 239 179,16 |
| 1.5 Услуги спецтехники | 14 574,84 |
| <i>2. Коммунальные ресурсы</i> | <i>48 189,23</i> |
| Водоснабжение (в т.ч. СОИ) | 45 558,06 |
| Водоотведение (в т.ч. СОИ) | 2 631,17 |

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2019г., руб.

360 040,38

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"

А.В. Витальев

