

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2019 год.
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Бейвеля, 41

Площадь, кв.м.: 2 013,80

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2019г., руб.

161 548,07

ДОХОДЫ, в том числе	484 056,35
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>450 115,63</i>
Содержание и ремонт	449 523,96
Антенна	591,67
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>33 940,72</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	26 490,18
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	6 346,00
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	1 104,54
ИТОГО РАСХОДОВ	483 237,06
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>449 261,84</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	275 445,16
Сантехническое/электротехническое обслуживание	45 163,39
Обслуживание аварийной службы	14 006,27
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	6 899,96
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	209 375,55
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	108 570,12
1.3 Обслуживание антенны	590,51
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	41 894,53
1.5 Услуги спецтехники	22 761,51
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>33 975,22</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	30 076,52
Водоснабжение	3 560,43
Водоотведение	338,28

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2019г., руб.

200 528,26

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" _____

А.В. Витальев

