

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2019 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Бейвеля, 40

Площадь, кв.м.: 4 502,50

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2019г., руб.

458 882,57

ДОХОДЫ, в том числе	1 296 389,46
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 259 024,30</i>
Содержание и ремонт	838 642,25
Обслуживание и ремонт лифта	62 944,88
Антенна	5 350,00
Домофон	16 903,87
Консьерж	335 183,30
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>37 365,16</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	34 506,80
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	1 661,08
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	1 197,28
ИТОГО РАСХОДОВ	1 294 542,00
1. Содержание общего имущества жилого фонда	1 257 163,45
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	341 407,27
Сантехническое/электротехническое обслуживание	199 977,75
Обслуживание аварийной службы	16 588,03
Обслуживание пожарной сигнализации	47 949,87
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	2 074,30
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	74 817,31
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	480 734,69
1.3 Обслуживание антенны, домофона	22 255,99
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	63 052,79
1.5 Услуги консьержа	334 062,32
1.6 Услуги спецтехники	15 650,39
2. Коммунальные ресурсы	37 378,55
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	37 378,55

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2019г., руб.

452 182,09

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"

А.В. Витальев

