

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2019 год.  
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый  
ул. Бейвеля, 39

Площадь, кв.м.: 6 011,10

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2019г., руб.

424 445,57

<b>ДОХОДЫ, в том числе</b>	<b>1 427 932,93</b>
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 346 335,16</i>
Содержание и ремонт	1 343 218,49
Антенна	3 116,67
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>81 597,77</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	72 524,18
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	5 791,99
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	3 281,60
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>1 425 769,39</b>
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 344 049,93</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	365 442,27
Сантехническое/электротехническое обслуживание	160 413,08
Обслуживание аварийной службы	63 700,94
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	4 626,91
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	136 701,34
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	385 623,57
1.3 Обслуживание антенны	3 119,51
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	162 700,97
1.5 Услуги спецтехники	78 554,89
1.6 Герметизация межпанельных швов	36 979,30
1.7 Комплексные работы по ремонту мест общего пользования	311 629,41
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>81 719,47</i>
Электроснабжение	64 567,34
Водоснабжение	16 277,81
Водоотведение	874,32

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2019г, руб.

529 543,62

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" \_\_\_\_\_

А.В. Витальев

