

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2019 год.
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Бейвеля, 33

Площадь, кв.м.: 2 008,20

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2019г., руб.

169 000,15

ДОХОДЫ, в том числе	459 436,32
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>424 065,67</i>
Содержание и ремонт	421 665,67
Антенна	2 400,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>35 370,65</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	32 767,91
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	1 513,50
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	1 089,24
ИТОГО РАСХОДОВ	458 720,54
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>423 439,12</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	117 485,46
Сантехническое/электротехническое обслуживание	37 928,80
Обслуживание аварийной службы	7 747,57
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	42 077,95
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	29 731,14
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	91 178,59
1.3 Обслуживание антенны	2 401,62
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	38 597,60
1.5 Услуги спецтехники	18 666,52
1.6 Герметизация межпанельных швов	46 117,18
1.7 Комплексные работы по ремонту мест общего пользования	108 992,16
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>35 281,42</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	35 281,42

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2019г., руб.

175 192,01

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" _____

А.В. Витальев

