

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2019 год.
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Бейвеля, 27

Площадь, кв.м.: 5 724,30

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2019г., руб.

349 522,73

ДОХОДЫ, в том числе	1 387 212,83
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 311 080,88</i>
Содержание и ремонт	1 304 458,86
Антенна	6 622,02
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>76 131,95</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	66 050,81
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	5 862,06
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	4 219,08
ИТОГО РАСХОДОВ	1 385 742,90
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 309 765,92</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	272 241,66
Сантехническое/электротехническое обслуживание	168 256,77
Обслуживание аварийной службы	19 496,69
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	4 279,41
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	80 208,79
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	404 479,33
1.3 Обслуживание антенны	6 622,11
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	180 541,60
1.5 Услуги спецтехники	82 455,54
1.6 Герметизация межпанельных швов	9 707,55
1.7 Комплексные работы по ремонту мест общего пользования	353 718,13
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>75 976,98</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	75 976,98

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2019г., руб.

359 777,36

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" _____

А.В. Вигальев

