

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2019 год.
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Александра Шмакова 33
Площадь, кв.м.: 10 189,90

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2019г., руб.

1 095 608,97

ДОХОДЫ, в том числе	2 925 770,90
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>2 749 230,00</i>
Содержание и ремонт	2 294 646,99
Обслуживание и ремонт лифта	454 583,01
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>176 540,90</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	84 319,72
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	56 601,02
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	35 620,16
ИТОГО РАСХОДОВ	2 922 748,67
1. Содержание общего имущества жилого фонда	2 746 151,85
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	1 087 168,17
Сантехническое/электротехническое обслуживание	487 456,79
Обслуживание аварийной службы	71 294,83
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	8 093,32
Обслуживание пожарной сигнализации	265 232,90
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	32 214,45
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	222 875,88
1.2 Уборка мест общего пользования	595 513,71
1.3 Уборка придомовой территории	576 303,59
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	454 186,52
1.5 Услуги спецтехники	32 979,85
2. Коммунальные ресурсы	176 596,81
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	90 194,70
Водоснабжение	43 096,85
Водоотведение	43 305,26

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2019г, руб.

739 716,98

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" _____

А.В. Витальев

