

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2019 год.
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Александра Шмакова 31
Площадь, кв.м.: 8 095,70

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2019г., руб.

668 033,75

ДОХОДЫ, в том числе	1 917 386,29
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 852 090,82</i>
Содержание и ремонт	1 852 090,82
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>65 295,47</i>
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	6 855,41
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	4 934,72
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	53 505,34
ИТОГО РАСХОДОВ	1 915 387,90
1. Содержание общего имущества жилого фонда	1 850 001,66
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	451 351,61
Сантехническое/электротехническое обслуживание	241 570,82
Обслуживание аварийной службы	44 843,35
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	2 505,50
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	47 039,99
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	115 391,95
1.2 Уборка мест общего пользования	295 121,00
1.3 Уборка придомовой территории	285 600,96
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	734 216,18
1.5 Услуги спецтехники	42 133,09
1.6 Герметизация межпанельных швов	41 578,82
2. Коммунальные ресурсы	65 386,24
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	48 719,08
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	15 196,33
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	1 470,83

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2019г., руб.

489 123,14

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" _____ А.В. Витальев

