

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2019 год.  
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый  
ул. Александра Шмакова 29  
Площадь, кв.м.: 8 047,30

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2019г., руб.

737 591,49

<b>ДОХОДЫ, в том числе</b>	<b>1 879 807,78</b>
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 778 832,63</i>
Содержание и ремонт	1 778 832,63
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>100 975,15</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	89 839,88
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	6 475,27
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	4 660,00
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>1 877 409,49</b>
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 776 349,85</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	480 733,16
Сантехническое/электротехническое обслуживание	295 995,89
Обслуживание аварийной службы	38 856,24
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	3 091,28
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	5 287,90
Материалы, инструменты, инвентарь, спецоджда	137 501,85
1.2 Уборка мест общего пользования	361 610,74
1.3 Уборка придомовой территории	349 945,88
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	334 253,58
1.5 Услуги спецтехники	51 070,22
1.6 Герметизация межпанельных швов	198 736,27
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>101 059,63</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	93 687,38
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	6 264,49
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	1 107,75

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2019г, руб.

587 002,32

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"

А.В. Витальев

