

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2019 год.
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Александра Шмакова 27
Площадь, кв.м.: 10 208,30

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2019г., руб.

839 419,34

ДОХОДЫ, в том числе	3 000 985,81
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>2 710 942,26</i>
Содержание и ремонт	2 290 707,78
Обслуживание и ремонт лифта	420 234,48
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>290 043,55</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	177 761,52
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	68 947,32
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	43 334,71
ИТОГО РАСХОДОВ	2 999 028,54
1. Содержание общего имущества жилого фонда	2 708 875,10
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	1 113 071,90
Сантехническое/электротехническое обслуживание	456 059,90
Обслуживание аварийной службы	52 778,71
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	3 140,23
Обслуживание пожарной сигнализации	238 695,40
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	59 932,12
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	302 465,54
1.2 Уборка мест общего пользования	557 156,92
1.3 Уборка придомовой территории	539 184,12
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	419 990,44
1.5 Услуги спецтехники	44 682,21
1.6 Герметизация межпанельных швов	34 789,51
2. Коммунальные ресурсы	290 153,45
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	187 803,95
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	72 852,70
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	29 496,79

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2019г, руб.

479 056,89

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" _____


А.В. Витальев