

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2019 год.
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Александра Шмакова 21
Площадь, кв.м.: 8 079,30

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2019г., руб.

735 935,22

ДОХОДЫ, в том числе	1 853 700,30
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 795 297,54</i>
Содержание и ремонт	1 795 297,54
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>58 402,76</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	47 447,94
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	6 369,79
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	4 585,03
ИТОГО РАСХОДОВ	1 851 556,66
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 792 751,38</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	534 272,44
Сантехническое/электротехническое обслуживание	315 966,05
Обслуживание аварийной службы	59 351,41
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	3 347,70
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	5 719,54
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	149 887,73
1.2 Уборка мест общего пользования	386 007,79
1.3 Уборка придомовой территории	373 555,93
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	361 725,55
1.5 Услуги спецтехники	29 216,26
1.6 Герметизация межпанельных швов	107 973,41
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>58 805,29</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	19 247,69
Водоснабжение	38 878,24
Водоотведение	679,35

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2019г, руб.

524 672,69

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" _____


А.В. Витальев

