

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2019 год.
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Александра Шмакова 19
Площадь, кв.м.: 5 775,20

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2019г., руб.

113 638,48

ДОХОДЫ, в том числе	1 380 083,48
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 289 997,48</i>
Содержание и ремонт	1 289 997,48
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>90 086,00</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	82 207,43
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	4 572,38
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	3 306,19
ИТОГО РАСХОДОВ	1 379 257,05
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 289 191,43</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	353 719,94
Сантехническое/электротехническое обслуживание	217 352,70
Обслуживание аварийной службы	29 557,47
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	2 987,42
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	5 237,12
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	98 585,22
1.2 Уборка мест общего пользования	265 534,33
1.3 Уборка придомовой территории	256 968,70
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	320 578,36
1.5 Услуги спецтехники	21 440,07
1.6 Герметизация межпанельных швов	70 950,03
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>90 065,63</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	90 065,63

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2019г., руб.

202 274,49

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" _____

А.В. Витальев

