

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2019 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Александра Шмакова 17

Площадь, кв.м.: 7 964,80

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2019г., руб.

498 898,29

ДОХОДЫ, в том числе	1 865 330,62
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 803 732,06</i>
Содержание и ремонт	1 803 732,06
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>61 598,56</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	47 435,84
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	9 355,09
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	4 807,63
ИТОГО РАСХОДОВ	1 863 945,52
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 802 169,46</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	558 920,89
Сантехническое/электротехническое обслуживание	276 049,88
Обслуживание аварийной службы	51 321,39
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	7 189,27
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	92 438,17
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	131 922,19
1.2 Уборка мест общего пользования	337 243,20
1.3 Уборка придомовой территории	326 364,39
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	525 163,71
1.5 Услуги спецтехники	19 008,54
1.6 Герметизация межпанельных швов	35 468,73
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>61 776,06</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	26 204,51
Водоснабжение	34 567,17
Водоотведение	1 004,38

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2019г, руб.

339 013,57

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" _____


А.В. Витальев

