

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2019 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

**Мкр. Парковый**

**ул. Александра Шмакова 15**

Площадь, кв.м.:

8 054,40

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2019г., руб.

449 877,25

<b>ДОХОДЫ, в том числе</b>	<b>1 925 988,60</b>
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 843 046,30</i>
Содержание и ремонт	1 843 046,30
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>82 942,30</i>
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	6 319,27
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	4 548,36
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	72 074,67
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>1 924 281,82</b>
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 841 139,44</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	452 987,15
Сантехническое/электротехническое обслуживание	251 553,63
Обслуживание аварийной службы	17 069,44
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	2 591,73
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	57 125,11
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	124 647,24
1.2 Уборка мест общего пользования	307 316,75
1.3 Уборка придомовой территории	297 403,30
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	761 975,59
1.5 Услуги спецтехники	21 456,66
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>83 142,38</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	61 537,48
Водоснабжение	20 540,38
Водоотведение	1 064,52

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2019г., руб.

417 748,16

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" \_\_\_\_\_

  
А.В. Витальев

