

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2019 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый

ул. Александра Шмакова 13

Площадь, кв.м.: 3 400,80

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2019г., руб.

246 509,23

<b>ДОХОДЫ, в том числе</b>	<b>943 914,36</b>
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>756 741,23</i>
Содержание и ремонт	756 541,23
Антенна	200,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>187 173,13</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	182 045,20
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	2 981,57
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	2 146,36
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>942 675,42</b>
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>755 448,77</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	219 453,40
Сантехническое/электротехническое обслуживание	127 810,05
Обслуживание аварийной службы	22 877,65
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	183,50
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	4 548,49
Обслуживание пожарной сигнализации	1 671,86
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	62 361,85
1.2 Уборка мест общего пользования	156 142,33
1.3 Уборка придомовой территории	151 105,48
1.4 Обслуживание антенны	220,29
1.5 Обслуживание лифтов жилого фонда	170 028,24
1.6 Услуги спецтехники	12 427,55
1.7 Герметизация межпанельных швов	46 071,48
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>187 226,65</i>
Электроснабжение	187 226,65

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2019г, руб.

303 240,05

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" \_\_\_\_\_ А.В. Витальев

