

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2018 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый

ул. Ск. Головинского, 20а

Площадь, кв.м.: 5 201,80

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2018г., руб.

491 309,72

ДОХОДЫ, в том числе	1 486 538,39
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 440 904,10</i>
Содержание и ремонт	1 130 611,21
Обслуживание и ремонт лифта	254 866,89
Антенна	5 950,00
Домофон	49 476,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>45 634,29</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	42 416,34
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	1 762,89
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	1 455,06
ИТОГО РАСХОДОВ	1 228 053,65
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 184 393,43</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	385 499,89
Сантехническое/электротехническое обслуживание	216 658,16
Обслуживание аварийной службы	10 171,80
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	907,79
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	1 780,74
Обслуживание пожарной сигнализации	71 565,37
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	84 416,04
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	520 833,40
1.3 Обслуживание антенны, домофона	57 740,67
1.4 Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	298,00
1.5 Обслуживание лифтов жилого фонда	196 048,88
1.6 Услуги спецтехники	2 746,54
1.7 Герметизация межпанельных швов	21 226,06
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>43 660,22</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	43 660,22

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2018г., руб.

613 485,79

