

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2018 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый

ул. Ск. Головинского, 16а

Площадь, кв.м.: 5 180,50

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2018г., руб.

426 818,53

ДОХОДЫ, в том числе	1 858 946,27
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 740 327,75</i>
Содержание и ремонт	1 126 962,43
Обслуживание и ремонт лифта	256 971,95
Антенна	5 450,00
Домофон	49 248,50
Консьерж	301 694,87
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>118 618,52</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	116 779,02
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	391,08
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	1 448,42
ИТОГО РАСХОДОВ	1 589 161,06
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 447 166,89</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	487 682,16
Сантехническое/электротехническое обслуживание	291 116,76
Обслуживание аварийной службы	17 916,84
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	856,52
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	1 646,44
Обслуживание пожарной сигнализации	61 636,93
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	114 508,67
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	361 921,71
1.3 Обслуживание антенны, домофона	58 026,02
1.4 Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	275,53
1.5 Обслуживание лифтов жилого фонда	189 094,15
1.6 Услуги консьержа	313 924,53
1.7 Услуги спецтехники	3 819,99
1.8 Герметизация межпанельных швов	32 422,81
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>141 994,17</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	133 571,88
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	8 059,56
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	362,74

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2018г, руб.

640 306,25

