

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2018 год.
 Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Ск Головинского, 12а
 Площадь, кв.м.: 3 647,70

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2018г., руб.

414 342,43

ДОХОДЫ, в том числе	1 225 847,32
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 162 196,93</i>
Содержание и ремонт	794 357,58
Обслуживание и ремонт лифта	183 208,68
Антенна	4 655,08
Домофон	21 840,00
Консьерж	158 135,59
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>63 650,39</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	57 698,65
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	3 247,28
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	2 704,46
ИТОГО РАСХОДОВ	986 740,03
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>927 932,27</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	317 246,03
Сантехническое/электротехническое обслуживание	188 286,21
Обслуживание аварийной службы	7 541,51
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	925,16
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	1 808,43
Обслуживание пожарной сигнализации	58 956,85
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	59 727,88
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	258 086,92
1.3 Обслуживание антенны, домофона	27 156,74
1.4 Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	302,63
1.5 Обслуживание лифтов жилого фонда	149 203,90
1.6 Услуги консьержа	163 384,73
1.7 Услуги спецтехники	851,93
1.8 Герметизация межпанельных швов	11 699,38
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>58 807,76</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	52 521,93
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	3 504,83
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	2 781,00

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2018г., руб.

567 495,50

