

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2018 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Скульптора Головинского, 10А
Площадь, кв.м.: 5 142,12

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2018г., руб.

718 736,63

| | |
|---|---------------------|
| ДОХОДЫ, в том числе | 1 884 305,75 |
| <i>Содержание и ремонт</i> | <i>1 778 924,23</i> |
| Содержание и ремонт | 1 118 021,19 |
| Обслуживание и ремонт лифта | 253 774,38 |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | 105 645,65 |
| Консьерж | 301 483,01 |
| <i>Коммунальные ресурсы</i> | <i>105 381,52</i> |
| Электроснабжение (в т.ч. СОИ) | 70 139,25 |
| Водоснабжение (в т.ч. СОИ) | 33 786,73 |
| Водоотведение (в т.ч. СОИ) | 1 455,54 |
| ИТОГО РАСХОДОВ | 1 666 218,38 |
| <i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i> | <i>1 570 451,95</i> |
| 1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе: | 475 492,14 |
| Сантехническое/электротехническое обслуживание | 287 348,81 |
| Обслуживание аварийной службы | 12 534,64 |
| Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка | 913,02 |
| Обслуживание, поверка и ремонт оборудования | 13 120,32 |
| Обслуживание пожарной сигнализации | 66 018,67 |
| Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 95 556,67 |
| 1.2 Уборка мест общего пользования | 13 542,14 |
| 1.3 Уборка придомовой территории | 339 722,73 |
| 1.4 Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | 228 435,06 |
| 1.5 Обслуживание лифтов жилого фонда | 170 584,26 |
| 1.6 Услуги консьержа | 307 389,86 |
| 1.7 Услуги спецтехники | 21 530,03 |
| 1.8 Герметизация межпанельных швов | 13 755,74 |
| <i>2. Коммунальные ресурсы</i> | <i>95 766,43</i> |
| Электроснабжение (в т.ч. СОИ) | 59 521,32 |
| Водоснабжение (в т.ч. СОИ) | 35 267,13 |
| Водоотведение (в т.ч. СОИ) | 977,98 |

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2018г, руб.

517 606,97

