

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2017 год.

Сосновский район, пос.Западный,
Мкр. "Белый Хутор", ул. Светлая 4

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Площадь, кв.м.: 10 732,30

Задолженность на 01.01.2017г., руб.

185 936,59

| ДОХОДЫ, в том числе | 3 130 034,91 |
|--|---------------------|
| <i>Содержание и ремонт</i> | 2 352 822,07 |
| Содержание и ремонт | 1 486 494,54 |
| Содержание объектов благоустройства, не входящих в придомовую территорию | 66 745,28 |
| Обслуживание и ремонт лифта | 486 523,50 |
| Сбор и вывоз твердых бытовых отходов | 229 900,73 |
| Обслуживание и поверка ОПУ | 25 907,06 |
| Охрана | 57 250,96 |
| <i>Коммунальные ресурсы</i> | 777 212,84 |
| Водоснабжение | 242 594,05 |
| Водоотведение | 235 386,19 |
| Горячее водоснабжение | -716,92 |
| Электроснабжение | 299 538,59 |
| Отопление КПУ | 410,93 |
| ИТОГО РАСХОДОВ | 3 084 040,78 |
| <i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i> | 2 317 608,96 |
| 1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе: | 895 982,10 |
| Сантехническое/электротехническое обслуживание | 275 217,71 |
| Обслуживание аварийной службы | 10 881,14 |
| Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка | 7 407,60 |
| Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 121 042,72 |
| Прочее | 481 432,94 |
| 1.2 Уборка мест общего пользования | 330 261,25 |
| 1.3 Уборка придомовой территории | 275 217,71 |
| 1.4 Вывоз ТБО | 226 691,18 |
| 1.5 Обслуживание лифтов жилого фонда | 469 296,93 |
| 1.6 Услуги спецтехники | 64 521,71 |
| 1.7 Охрана | 55 638,07 |
| <i>2. Коммунальные ресурсы</i> | 766 431,82 |
| Электроснабжение | 175 200,99 |
| Водоснабжение | 307 576,29 |
| Водоотведение | 283 654,55 |

Задолженность на 31.12.2017г., руб.

635 226,20