

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2018 год.

Сосновский район, пос. Западный,
Мкр. "Белый Хутор", ул. Светлая 4

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Площадь, кв.м.: 10 732,30

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2018г., руб.

635 226,20

ДОХОДЫ, в том числе	4 407 017,60
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>2 719 734,29</i>
Содержание и ремонт	1 492 188,19
Содержание объектов благоустройства, не входящих в придомовую территорию	185 995,35
Обслуживание и ремонт лифта	485 048,01
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	237 629,12
Обслуживание и поверка ОПУ	25 164,28
Охрана	293 709,34
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>1 687 283,31</i>
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	197 087,25
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	181 043,45
Горячее водоснабжение	128 392,53
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	441 290,20
Отопление КПУ	739 469,88
ИТОГО РАСХОДОВ	4 508 196,01
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>2 660 911,54</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	668 110,24
Сантехническое/электротехническое обслуживание	400 286,73
Обслуживание аварийной службы	18 888,16
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	4 944,86
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	222 974,73
Обслуживание, поверка и ремонт вычислительного оборудования	21 015,77
1.2 Уборка мест общего пользования	480 344,08
1.3 Уборка придомовой территории	400 286,73
1.4 Вывоз ТБО	235 900,09
1.5 Обслуживание лифтов жилого фонда	472 072,33
1.6 Услуги спецтехники	114 910,42
1.7 Охрана	289 287,65
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>1 847 284,48</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	309 124,99
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	258 832,38
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	238 348,14
Отопление КПУ	886 975,37
Горячее водоснабжение	154 003,58

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2018г, руб.

1 244 742,93

